

## **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРОВ (РАСШИРЕННЫЕ)**

### **ООО «УДОКАНСКАЯ МЕДЬ»**

#### **1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**Договор** – договор подряда, договор возмездного оказания услуг, заключаемые между Компанией и Контрагентом, в котором Стороны оговорили применение Общих условий договоров (расширенные) ООО «Удоканская медь».

**Рамочный договор** – договор подряда, договор возмездного оказания услуг, определяющие общие условия обязательственных взаимоотношений Сторон, которые могут быть конкретизированы и уточнены Сторонами путем заключения отдельных договоров, спецификаций, заявок, заданий, заказов или иным образом на основании либо во исполнение Рамочного договора.

**Спецификация, заказ, заявка, задание** – документы, являющиеся частью Рамочного договора, в которых фиксируются существенные и специальные условия.

**Интеллектуальная Собственность** - интеллектуальные права на произведения, в том числе программы для электронно-вычислительных машин (ЭВМ), базы данных, изобретения, полезные модели и промышленные образцы, товарные знаки и наименования мест происхождения товаров, фирменные наименования и коммерческие обозначения, секреты производства (ноу-хау), иные объекты, признающиеся применимым правом объектами интеллектуальных прав.

**Компания** – ООО «Удоканская медь».

**Контрагент** – лицо, с которым Компания заключает Договор.

**Стороны/Сторона** – Компания и/или Контрагент.

**Обстоятельства непреодолимой силы** – означает чрезвычайные обстоятельства или события, находящиеся вне контроля Стороны, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами, лишаящие Сторону возможности, в полном объеме или существенным образом, исполнять свои обязательства по Договору.

**Общие условия договоров (расширенные)** – условия, изложенные непосредственно в настоящем документе или в документе, на который имеется ссылка в тексте, регулирующие отношения между Компанией и Контрагентом в рамках заключенного Договора, являющиеся неотъемлемой частью Договора.

**Требования** – требования в области охраны труда, промышленной безопасности, безопасности дорожного движения и охраны окружающей среды, требования при выполнении Договора на земельных и/или лесных участках, требования в области миграционного законодательства, а также инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах и правила проживания, включая антиалкогольные требования, установленные как законодательством РФ, так и

локально-нормативными актами Компании. Требования Компании размещены в сети «Интернет» по адресу: <https://udokancopper.com/sustainability/safety>.

**ЭДО** - электронный документооборот, представляющий собой совокупность автоматизированных процессов по работе с документами, представленными в электронном виде без использования бумажных носителей.

## **2. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ**

Контрагент подтверждает, что на момент заключения Договора он ознакомлен и согласен с Общими условиями договоров (расширенные).

Подписание Контрагентом Договора означает присоединение Контрагента к Общим условиям договоров (расширенные).

Общие условия договоров (расширенные) являются существенными для заключения Договора.

В случае изменения Общих условий договоров (расширенные) после заключения Договора Стороны руководствуются их новой редакцией с даты ее размещения на веб-сайте Компании по адресу: [https://udokancopper.com/suppliers/contractual terms/](https://udokancopper.com/suppliers/contractual_terms/).

Разночтения между Общими условиями договоров (расширенные) разрешаются в следующем порядке:

- спецификация, заказ, задание имеют приоритет над всеми остальными документами (непосредственно текстом договора, дополнительными соглашениями, Общими условиями договоров (расширенные) в отношении обязательств, исполняемых в рамках этих спецификаций, заказов, заданий);
- условия, отраженные в текстовой части самого Договора, за исключением приложений, имеют приоритет над Общими условиями договоров (расширенные);
- условия, отсутствующие в текстовой части Договора, используются в редакции Общих условий договоров (расширенные).

## **3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ/ОПЛАТЫ**

3.1. Цена Договора определена Сторонами исходя из того, что предусмотренные Договором обязательства Контрагента будут исполнены с соблюдением установленных Договором сроков, нарушение которых оказывает непосредственное влияние на эквивалентность размера оплаты по Договору фактической стоимости выполняемых по Договору работ / оказываемых услуг / поставляемого товара.

Стороны договорились, что предусмотренные Договором меры ответственности за нарушение исполнения обязательств и их фактическая реализация, являются разумными и достаточными, направлены на сохранение экономической целесообразности получения исполнения по Договору для Сторон.

3.2. Стороны ежеквартально оформляют акт сверки взаиморасчетов. Контрагент обязан не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего

за календарным кварталом, направлять Компании оформленный со своей стороны акт сверки расчетов по Договору.

3.3. Контрагент обязан выставлять счет-фактуру, универсальный передаточный документ (УПД) в соответствии с требованиями налогового законодательства РФ. Направление Контрагентом счета-фактуры, УПД в скан-копии не отменяет обязанности направления (предоставления) Компании оригинала (ов) счета-фактуры, УПД в оригинале на бумажном носителе в сроки, предусмотренные пунктом 3 статьи 168 Налогового кодекса РФ.

Если Договором предусмотрено использование УПД, то он составляется по форме, рекомендованной к применению письмом ФНС России от 21.10.2013 № ММВ-20-3/96@, с учетом актуальных изменений в форме счета-фактуры, утвержденных нормативными правовыми актами. Если Контрагент не является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) или сделка не облагается НДС, УПД оформляется со статусом «2». Если Контрагент является плательщиком НДС и сделка облагается НДС, либо УПД оформляется со статусом «1» и счет-фактура не выставляется, либо УПД оформляется со статусом «2» и выставляется счет-фактура.

В случае, если Договором предусмотрен аванс, Контрагент обязан выставлять счет-фактуру на сумму аванса в течение 5 календарных дней с даты получения авансового платежа в порядке, предусмотренном в пункте 3 статьи 168 Налогового кодекса РФ.

В счетах, предъявляемых Контрагентом к оплате за поставленные товары / выполненные работы / оказанные услуги, указывается стоимость фактически поставленного товара / выполненных работ / оказанных услуг за вычетом суммы зачтенного аванса и соответствующей суммы гарантийного удержания, если гарантийное удержание предусмотрено Договором.

3.4. В случае перехода Контрагента с системы налогообложения, не предусматривающей уплату НДС, на общую систему налогообложения, Контрагент обязан в течение 5 (пяти) дней письменно уведомить об этом Компанию. При этом стоимость товаров / работ / услуг по Договору увеличению не подлежит, сумма НДС в таком случае включается в стоимость товаров / работ / услуг, указанную в Договоре, а ставка НДС принимается в размере, установленном налоговым законодательством РФ.

3.5. Если Договором определено целевое использование аванса, выплачиваемого Компанией, Компания оставляет за собой право осуществлять контроль целевого использования аванса.

Контрагент в течение 5 (пяти) рабочих дней по запросу Компании обязан предоставить Компании документальное подтверждение целевого использования аванса, перечисляемого Компанией по Договору в качестве аванса, в том числе выписку с банковского счета, платежные поручения с отметкой банка Контрагента об их исполнении и иные подтверждающие документы.

Непредоставление Контрагентом документального подтверждения целевого использования аванса в установленные сроки приравнивается к нецелевому использованию аванса, перечисленного Компанией по Договору. В таком случае Компания имеет право применить к Контрагенту штрафную неустойку.

В случае нецелевого использования аванса Компания вправе не перечислять последующие авансовые платежи, если они предусмотрены Договором, до предоставления Контрагентом документального подтверждения целевого использования аванса.

3.6. Контрагент без дополнительного требования со стороны Компании обязан вернуть Компании незначительный / неиспользованный аванс в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами первичного учетного документа (ПУД), подтверждающего полное исполнение обязательств по Договору / спецификации / заказу (заданию). Контрагент не вправе прекратить обязательство по возврату авансовых платежей зачетом встречных требований к Компании.

3.7. В случае если цена работы / услуги / товара выражена в иностранной валюте и в силу закона или Договора у Контрагента возникает обязанность по возврату Компании аванса и / или его части, Контрагент перечисляет денежные средства в российских рублях по наибольшему из двух значений курса валюты, установленного Банком России на следующие дни:

- день возврата аванса Контрагентом;
- день оплаты Компанией аванса Контрагенту.

3.8. Положения статьи 712 Гражданского кодекса РФ об удержании результата работ / услуг по Договору / спецификации / заказу (заданию) Контрагентом не применяются.

3.9. Все платежи по Договору производятся Компанией в безналичном порядке путем перечисления денежных средств по реквизитам Контрагента, указанным в Договоре.

3.10. Обязательства Компании по оплате считаются выполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Компании.

#### **4. ПОРЯДОК ВОЗМЕЩЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПОТЕРЬ В СВЯЗИ С НАЛОГООБЛОЖЕНИЕМ**

4.1. Контрагент обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования возместить Компании убыток, понесенный Компанией вследствие признания налоговыми органами неправомерным применения Компанией налоговых вычетов на сумму НДС, предъявленного Контрагентом Компании, по основаниям нарушения требований оформления счетов-фактур, УПД выставленных Контрагентом Компании.

В состав убытков, подлежащих возмещению, включаются:

- сумма НДС, признанная налоговыми органами не подлежащей вычетам по мотиву неправильного оформления соответствующих счетов-фактур, выставленных Контрагентом;
- начисленные пени на вышеуказанную в настоящем пункте сумму НДС;
- суммы штрафов, подлежащие уплате налогоплательщиком, в связи с привлечением его к ответственности.

Сумма убытков подлежит увеличению на сумму, равную налогу на прибыль, в связи с обязанностью Компании исчисления и оплаты налога на прибыль с внереализационных доходов: размер убытков (суммы, предъявленные налоговым органом) \*1,25.

4.2. Стороны договорились о том, что документом, подтверждающим возникновение оснований для возмещения Контрагентом Компании соответствующих убытков, является решение налогового органа, в котором указывается на доначисление Компании соответствующих сумм НДС, пени, штрафа(ов).

4.3. Контрагент обязуется возместить Компании убыток, понесенный последним вследствие исключения расходов по Договору из налогооблагаемой базы на прибыль, вследствие прекращения действия лицензий или свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных Контрагенту в установленном законом порядке.

4.4. Контрагент обязуется возместить Компании убыток, понесенный последним вследствие исключения расходов по Договору из налогооблагаемой базы на прибыль и признания налоговыми органами неправомерным применения Компанией налоговых вычетов на сумму НДС, предъявленного Контрагентом Компании, по мотиву непредоставления сведений о выполнении работ по Договору работ третьими лицами, в соответствии со статьей 54.1 Налогового кодекса РФ.

4.5. В случае, если Контрагент возместит Компании имущественные потери, указанные в настоящем разделе, а Компания впоследствии оспорит соответствующее решение налогового органа и вернет из бюджета полностью или частично доначисленные пени и/или штрафы, то Компания обязуется уведомить Контрагента об этом не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты фактического получения возвращенных сумм и уплатить Контрагенту возвращенные суммы в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующего письменного требования.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Передача третьим лицам своих прав по Договору осуществляется Контрагентом только при условии получения предварительного письменного согласия Компании.

При установлении Компанией факта передачи прав и / или обязанностей по Договору третьим лицам (включая без ограничений уступку / залог) без письменного согласия Компании Контрагент обязан уплатить Компании штраф в размере 10% от цены Договора за каждый факт нарушения.

5.2. Привлечение Контрагентом к исполнению Договора третьих лиц производится только с письменного согласия Компании. Контрагент несет ответственность за неисполнение третьими лицами обязанностей Контрагента по Договору. В договорах с субподрядчиком / субисполнителем должно быть предусмотрено право Компании наблюдать, проверять, инспектировать деятельность субподрядчика / субисполнителя и оценивать выполнение субподрядчиком / субисполнителем любых обязательств, принятых по Договору.

Субподрядчик / субисполнитель обязан выполнять требования Компании, аналогичные предъявляемым к Контрагенту по Договору и предоставлять по требованию Компании всю необходимую документацию, связанную с выполнением работ/оказанием услуг.

При установлении Компанией факта привлечения Контрагентом субподрядчиков / субисполнителей без письменного согласия Компании, Контрагент обязан уплатить Компании штраф в размере 10% от цены Договора за каждый факт нарушения каждого несогласованного субподрядчика / субисполнителя. Компания также вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке по указанным основаниям и потребовать возмещения Контрагентом причиненных убытков, а также возврата выплаченных авансовых платежей.

5.3. При досрочном прекращении действия Договора, а также в случае нецелевого использования аванса, Контрагент возвращает Компании сумму авансового платежа за вычетом стоимости фактически поставленного товара / оказанных / выполненных и принятых Компанией товаров / услуг / работ в течение 10 рабочих дней с даты прекращения действия Договора и / или нецелевого использования аванса (без дополнительного требования со стороны Компании).

В случае неподтверждения / несвоевременного подтверждения целевого использования аванса Контрагент обязан уплатить Компании штраф в размере 10% от суммы полученного по Договору аванса, целевое использование которого не подтверждено, за каждый факт нарушения.

5.4. В случае нарушения Контрагентом установленного Договором срока возврата авансового платежа / возмещения расходов Компании Контрагент обязан уплатить Компании пени в размере 0,1 % от подлежащей возврату / оплате Компании суммы за каждый день просрочки.

5.5. Если Контрагентом нарушены сроки предоставления первичных учетных документов и иных документов, подтверждающих сдачу-приемку товаров / результатов работ / услуг, и приложений к ним, счетов-фактур, то Контрагент обязан уплатить Компании пени в размере 0,05 % от стоимости товаров / работ / услуг, предоставление документов по которым просрочено Контрагентом.

5.6. Если Контрагентом первичные учетные документы, отчетные документы и иные документы по Договору предоставлены Компании посредством электронной или факсимильной связи, то они должны быть предоставлены им Компании в оригиналах на бумажном носителе в срок, не превышающий 20 (Двадцать) календарных дней с даты составления указанных документов; в отношении оригиналов Договора, дополнительных соглашений, заказов (заданий), спецификаций – в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты их заключения.

В случае нарушения Контрагентом указанных в настоящем пункте сроков предоставления оригиналов документов на бумажном носителе, Контрагент обязан уплатить Компании штраф в размере 0,05 % от стоимости товаров / работ / услуг, предоставление документов по которым просрочено Контрагентом.

5.7. Исходя из того, что для Стороны надлежащее и своевременное выполнение другой Стороной своих обязательств по Договору имеет существенное значение, Стороны признают, что размер неустоек, установленный Договором,

является соразмерным последствиям неисполнения либо ненадлежащего исполнения каждой из Сторон соответствующих обязательств по Договору.

5.8. Контрагент обязан возместить Компании убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Контрагентом обязательств по Договору, в полном размере сверх неустоек, установленных законодательством РФ и Договором.

5.9. Сторонами согласовано, что суммы неустоек (штрафы, пени), неосновательного обогащения, убытков (в том числе расходы, связанные с устранением недостатков в выполненных работах / услугах / товарах), потерь, процентов, предусмотренных законом и / или Договором, подлежат в одностороннем порядке зачету Компанией, в том числе после досрочного прекращения Договора, в счет исполнения обязательств Компании по оплате по Договору, а также по любым иным договорам, заключенным с Контрагентом, путем уменьшения соответствующих платежей на суммы неустоек (штрафы, пени), неосновательного обогащения, убытков (в том числе расходы, связанные с устранением недостатков в выполненных работах / услугах / товарах), потерь, процентов.

Стороны признают требования Компании об уплате неустойки (штрафы, пени), неосновательного обогащения, убытков (в том числе расходы, связанные с устранением недостатков в выполненных работах / услугах / товарах), потерь, процентов, а также требования об уплате долга (взысканию задолженности и/или исполнения иных денежных обязательств Компании) однородными требованием об уплате долга (взысканию задолженности и/или исполнения иных денежных обязательств Компании).

Стороны подтверждают, что сумма претензионных требований, удержанная Компанией в порядке зачета в случае, установленном настоящим пунктом, не является неосновательным обогащением Компании.

5.10. Контрагенту известны возможные неблагоприятные для Компании последствия, в том числе влекущие возникновение у Компании убытков либо их угрозы, в случае неисполнения / ненадлежащего исполнения Контрагентом принятых на себя обязательств.

5.11. Контрагент оценил возможность наступления таких последствий и принимает на себя риски, связанные с применением к нему установленных Договором мер ответственности, размеры которой являются соразмерными последствиям нарушения им соответствующих обязательств.

5.12. При заключении Договора Стороны понимают, что они свободны в установлении своих прав и обязанностей и в определении любых, не противоречащих законодательству РФ условий Договора. Подписанием Договора Стороны подтверждают добровольное согласие с размерами, основаниями и порядком применения мер ответственности за нарушение предусмотренных Договором обязательств.

5.13. Если у Контрагента отсутствуют необходимые разрешения, лицензии, иные документы Компания вправе принять обязательное для исполнения Контрагентом решение:

- о приостановке выполнения работ / оказания услуг / поставки товара; и / или
- об отказе в одностороннем порядке от Договора (при этом такой отказ считается мотивированным); и / или
- об отказе от приемки результатов работ / услуг / товаров, выполненных/поставленных Контрагентом без соответствующих разрешений, лицензий, иных документов; и/или
- о приостановке оплаты за такие работы / услуги / товары; и / или
- о предъявлении требования о возмещении убытков.

5.14. Контрагент обязан возместить убытки (в том числе штрафы, пени, судебные издержки) в случае, если Компания была привлечена к ответственности (административное наказание, возмещение вреда и т.п.) в связи с неисполнением Контрагентом или привлеченными им лицами обязательных требований законодательства РФ.

5.15. В случае обнаружения Компанией при приемке работ / услуг / товаров дефектов / недостатков Компания отражает обнаруженные дефекты / недостатки в мотивированном отказе и Стороны в течение 5 (пяти) рабочих дней согласуют срок для их устранения.

Дефекты / недостатки в результатах работ / оказанных услугах / товарах устраняются Контрагентом собственными силами и за свой счет. После устранения дефектов / недостатков работы / услуги / товары повторно предъявляются для приемки Компанией в порядке, предусмотренном Договором для первоначальной приемки работ / услуг / товаров. Мотивированным отказом от приемки выполненных работ / оказанных услуг / товаров считается отказ, основанный на несоответствии выполненных работ / оказанных услуг / товаров требованиям Договора, технической документации, нормативно-технических актов, нормативно-правовых актов, а также использование при производстве работ / услуг материалов и оборудования, не согласованных с Компанией, и прочие отступления от условий Договора.

5.16. Если обнаруженные Компанией дефекты / недостатки не были устранены Контрагентом в порядке, установленном в п. 5.15 Общих условий договоров (расширенные), Компания вправе по своему выбору:

- потребовать от Контрагента вместо устранения дефектов / недостатков, соразмерного уменьшения стоимости фактически выполненных работ / оказанных услуг / поставленного товара, определяемой Сторонами либо независимой экспертной организацией, назначаемой по согласованию Сторон;
- устранить обнаруженные дефекты/недостатки своими силами (силами третьих лиц, привлеченных Компанией) и потребовать от Контрагента возмещения своих расходов на устранение дефектов/недостатков. Контрагент обязан возместить понесенные Компанией расходы в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования Компанией с приложением документов, подтверждающих размер такого требования.



5.17. За нарушение Контрагентом сроков устранения дефектов / недостатков или сроков возмещения расходов на устранение дефектов / недостатков, в том числе в течение гарантийного срока, более чем на 5 (пять) календарных дней от сроков, установленных в соответствии с условиями Договора, Контрагент обязан уплатить Компании пени в размере 0,02% от цены Договора за каждый день просрочки до даты устранения дефектов/недостатков.

5.18. Если Контрагентом допущена просрочка в завершении какого-либо этапа работ / услуг, превышающая срок в 40 (сорок) календарных дней, то Компания вправе в одностороннем порядке изъять работы / услуги или часть работ / услуг, относящиеся к просроченному этапу работ / услуг, из объема обязательств Контрагента и поручить их выполнение третьему лицу с отнесением расходов на счет Контрагента.

5.19. В случае несвоевременного освобождения Контрагентом строительной площадки от техники, инструментов, строительного мусора, бытовых отходов и т.п., передачи Компании титульных временных зданий и сооружений (ВЗиС), демонтажа ВЗиС и передачи Компании материалов и имущества, полученного Контрагентом при такой ликвидации, Компания вправе потребовать от Контрагента уплаты пени в размере 0,05% от цены Договора за каждый день просрочки<sup>1</sup>.

5.20. В случае утери (приведения в негодность) Контрагентом общих журналов работ, зарегистрированных Компанией в установленном порядке в соответствующем органе государственного строительного надзора, Контрагент уплачивает Компании штраф в размере 300 000 (триста тысяч) рублей за каждый утерянный журнал<sup>2</sup>.

5.21. В случае утери (приведения в негодность) Контрагентом специальных журналов работ, зарегистрированных Компанией в установленном порядке в соответствующем органе государственного строительного надзора, Контрагент уплачивает штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый утерянный журнал<sup>3</sup>.

5.22. Контрагент несет ответственность за соблюдение требований нормативно-правовых актов и нормативно-технических актов, включая, без ограничений, правил и требований в области проектирования и строительства, охраны труда (ОТ), промышленной безопасности (ПБ) и охраны окружающей среды (ООС), в ходе выполнения работ / оказания услуг. Контрагент обязан за счет собственных средств осуществлять оплату штрафов, возложенных органами государственного надзора за нарушение нормативных требований в ходе выполнения работ Контрагентом, а если такие штрафы были наложены на Компанию вследствие действий и / или бездействий Контрагента, возместить соответствующие расходы Компании по оплате штрафов.

5.23. Контрагент за нарушение Требований Компании, размещенных на сайте в сети «Интернет» по адресу: <https://udokancopper.com/sustainability/safety>, несет ответственность в установленном Требованиями размере. Подписанием Договора

---

<sup>1</sup> Условие применяется в случае, если Договором предусмотрено выполнение работ / оказание услуг Контрагентом на территории Компании.

<sup>2</sup> Если применимо

<sup>3</sup> Если применимо

Контрагент подтверждает, что ознакомлен с указанными Требованиями до момента заключения Договора, осознает их смысл и полностью согласен с ними.<sup>4</sup>

5.24. Контрагент уплачивает Компании неустойку (пени, штрафы), убытки, включая компенсацию расходов Компании, в случаях, предусмотренных Договором, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Компании.

5.25. Возмещение убытков, уплата неустойки (пени/штрафов) не освобождает Стороны от исполнения принятых по Договору обязательств.

5.26. В случае если Компанией будет установлен факт хищения имущества Компании (в том числе продукции, выпускаемой Компанией) или попытки его совершения работником Контрагента / работником субподрядной организации Контрагента, обнаружения имущества Компании в зданиях, помещениях и строениях, принадлежащих или арендуемых Контрагенту, а также в случае задержания работников Контрагента службой охраны и режима Компании при попытках хищения имущества Компании Контрагент должен возместить Компании убытки, включая стоимость похищенного имущества, в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления об этом от Компании.

## **6. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ**

6.1. В соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса РФ каждая из Сторон Договора заверяет другую Сторону о следующем:

- представитель, подписывающий от имени Стороны Договор или другие документы, обладает всеми необходимыми на то полномочиями в соответствии с законодательством РФ и учредительными документами Стороны;

- Договор устанавливает обязательства Стороны, которые являются действительными и подлежащими принудительному исполнению в случае их неисполнения в порядке, предусмотренном Договором и действующим законодательством РФ;

- выполнение Стороной своих обязательств в соответствии с Договором не противоречит ни действующему законодательству РФ, ни условиям договоров, соглашений, стороной которых является Сторона, и (или) действие которых касается Стороны, а также не приводит к их нарушению и не является нарушением обязательств по ним;

- заключение Договора не нарушает каких-либо обязательств Стороны перед третьими лицами;

- Стороной получены все корпоративные одобрения органов управления, необходимые для заключения и/или исполнения Договора (в том числе в соответствии с действующим законодательством РФ или учредительными документами Стороны);

- Сторона является платежеспособной и состоятельной. Это, в том числе, означает, что Сторона способна исполнять свои обязательства по Договору надлежащим образом, в отношении Стороны нет возбуждённого дела о банкротстве

---

<sup>4</sup> Условие применяется в случае, если Договором предусмотрено выполнение работ / оказание услуг Контрагентом на территории Компании.

(включая процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства), Сторона не подала и не намеревается подать заявление о признании себя банкротом; на ее имущество в части, существенной для исполнения Договора, не наложен арест, деятельность не приостановлена;

- Сторона обладает достаточными ресурсами (в том числе техническими, человеческими, финансовыми, информационными и иными), необходимыми для надлежащего исполнения обязательств по Договору.

6.2. В соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса РФ Контрагент заверяет и гарантирует Компании, что на дату заключения Договора каждое из следующих утверждений является достоверным, точным и полным во всех существенных аспектах:

- Контрагент подтверждает, что до подписания Договора он посетил строительную площадку, полностью изучил и проверил условия, связанные с местом расположения, условиями и особенностями объекта, на котором выполняются работы, и проведения работ на нём (включая, сейсмические, грунтовые, инженерно-геологические, климатические, водные, погодные, логистические и прочие подобные особенности), условия и особенности, связанные с привлечением любого вида ресурсов, требующихся для выполнения работ; документацию и нормы действующего законодательства РФ, применимые при исполнении Договора;

- текст Договора Контрагентом изучен, он понимает значение и смысл всех его положений, включая условия о порядке применения и о размере ответственности, наступающей за неисполнение/ненадлежащее исполнение своих обязательств, и, действуя своей волей и в своих интересах, полностью признает и безусловно принимает все его условия, в том числе о размере пеней и штрафов; оценил корректность и адекватность цены Договора;

- Контрагент принял на себя связанные с вышеперечисленными обстоятельствами риски, а также полную ответственность за результат работ/услуг;

- материалы и оборудование, используемые Контрагентом при выполнении работ / оказании услуг, будут соответствовать условиям Договора и технической документации, являются новыми и свободными от любых прав и притязаний третьих лиц;

- техника, используемая Контрагентом при выполнении работ/оказании услуг, соответствует требованиям законодательства РФ, включая, но не ограничиваясь нормы, правила, инструкции, ГОСТы, СП и другие нормативные документы, действующие в РФ;

- если для выполнения работ / оказания услуг / поставки товара по Договору в соответствии с требованиями законодательства РФ необходимо наличие разрешительных документов (лицензий, выписок из реестра членов СРО, допусков и проч.), Сторона обладает соответствующими документами;

- Контрагентом уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с законодательством РФ, ведется и своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая и иная отчетность, а также отражается в налоговой отчетности НДС (если Контрагент является плательщиком НДС), уплаченный Компанией в составе цены работ / услуг / товара; он осознает важность и значимость для Компании заключения и надлежащего исполнения

Договора, а также возможные негативные последствия для Компании при неисполнении / ненадлежащем исполнении Контрагентом принятых на себя по Договору обязательств;

- Контрагент является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с правом выполнять работы в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства с уровнем ответственности в соответствии с размером договорных обязательств;

- Контрагент обладает ресурсами, технологиями, деловыми связями, положительной деловой репутацией, знаниями, навыками и умениями, а также опытом в области строительства объектов, необходимыми для успешного выполнения работ по Договору;

- до подписания Договора Контрагент должным образом изучил и проверил всю проектную документацию и техническое задание, а также всю информацию об объекте строительства, убедился в характере и содержании работ / услуг, в связи с чем он:

- уведомил Компанию о любых ошибках, неточностях или упущениях любого рода в проектной документации и техническом задании, цена Договора и сроки выполнения работ / оказания услуг / поставки товара указаны с учетом таких недостатков (при их наличии);

- не имеет возникших до даты Договора требований о продлении сроков выполнения работ / оказания услуг / поставки товара, цены Договора, изменении объема работ/услуг, предоставлении дополнительных платежей или иных льгот в связи с вышеперечисленной документацией Компании; и

- будет самостоятельно нести риск неправильной оценки количества работ / услуг / товара, а также наличия дефектов / недостатков в проектной документации и техническом задании, в случае их обнаружения после даты Договора, и что любые допущенные ошибки в оценке или выявленные дефекты/недостатки в проектной документации и техническом задании не приведут к увеличению сроков выполнения работ / услуг / поставки товара и / или цены Договора.

Все вышеперечисленные заверения об обстоятельствах имеют существенное значение для заключения Договора, его исполнения или прекращения, и Стороны будут полагаться на них.

6.3. Каждая Сторона при заключении Договора полагается на указанные выше заверения об обстоятельствах другой Стороны, которые рассматриваются как имеющие существенное значение для заключения Договора.

Каждая Сторона обязана немедленно уведомить другую Сторону, если изменятся обстоятельства, в отношении которых Стороной выданы указанные выше заверения.

6.4. Сторона, которая дала недостоверные заверения об обстоятельствах, обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.

6.5. Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения другой Стороны, имеющие для нее существенное значение, наряду с требованием о возмещении убытков также вправе отказаться от Договора.

## **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием Обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора или соответствующих спецификаций (заданий, заявок).

7.2. При наступлении Обстоятельств непреодолимой силы каждая Сторона должна в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты наступления Обстоятельств непреодолимой силы известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также заключение компетентного органа, удостоверяющее наличие и срок действия этих обстоятельств и, по возможности, дающее оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по Договору.

Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельствах, лишается права ссылаться на них.

7.3. В случаях наступления Обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения Стороной обязательств по Договору / соответствующим спецификациям, заданиям, заявкам отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия. Если Обстоятельства непреодолимой силы и их последствия продолжают действовать более 2 (двух) месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора.

## **8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.**

8.1. Контрагент обязуется соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной им от Компании или ставшей известной ему в период преддоговорных переговоров, исполнения Договора, не открывать и не разглашать информацию третьей стороне/третьим лицам без предварительного письменного согласия Компании. Требование настоящего пункта не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом. Информация о предмете Договора может быть опубликована только с письменного разрешения Компании.

8.2. Любые убытки, причиненные несоблюдением требований, указанных в пункте 8.1 Общих условий договоров (расширенные), подлежат полному возмещению Контрагентом. Обязательства, указанные в данном разделе Общих условий договоров (расширенные), сохраняют силу после окончания срока действия Договора до тех пор, пока конфиденциальная информация не станет общедоступной.

8.3. В случае заключения Сторонами отдельного соглашения о конфиденциальности, положения такого соглашения распространяются на отношения Сторон по Договору. В случае противоречия положений соглашения о конфиденциальности с положениями Договора и / или Общими условиями договоров (расширенные), положения соглашения о конфиденциальности имеют преимущественную силу.

8.4. Контрагент обязан заключить соглашение о конфиденциальности с третьими лицами, привлеченными Контрагентом к исполнению Договора, в случае если возникает необходимость передачи конфиденциальной информации.

При этом Контрагент несет ответственность за сохранение третьими лицами конфиденциальности информации.

## **9. ПРЕТЕНЗИОННЫЙ ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Стороны обязуются соблюдать обязательный досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров. Срок ответа на предъявленную претензию – 10 (десять) календарных дней с момента ее направления соответствующей Стороной.

9.2. Претензии, направляемые в рамках Договора, считаются полученными при отправлении:

- на адрес электронной почты, указанный в Договоре, – в день направления;
- почтовым отправлением – в течение 10 календарных дней с даты отправления;
- курьерской отправкой – в течение 7 календарных дней с даты отправления.

9.3. В претензии должны содержаться ссылки на нарушения другой Стороной условий Договора, а также конкретное требование Стороны, направившей претензию.

## **10. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. При исполнении своих обязательств по Договору каждая Сторона (включая всех работников, агентов, представителей, аффилированных лиц, а также других лиц, привлекаемых ими или действующих от их имени) обязуется, что она не будет давать или пытаться давать или разрешать давать взятки (включая, без ограничения, любые формы оплаты, подарки и прочие имущественные выгоды, вознаграждения и льготы, в виде денег или любых ценностей) другой Стороне, а также государственным служащим, межправительственным организациям, политическим партиям, частным лицам и прочим сторонам («Вовлеченные стороны»), для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получения каких-либо необоснованных преимуществ или достижения иных неправомερных целей, в том числе не совершать действий, квалифицируемых применимым правом как нарушающие законодательство о противодействии коррупции: дача и получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление полномочиями, легализация доходов, полученных преступным путем, а также иные подобные нормы.

10.2. Каждая Сторона заявляет и гарантирует другой Стороне, что до даты заключения Договора она не давала и не пыталась давать взятки Вовлеченным сторонам с целью установления и (или) продления каких-либо деловых отношений с другой Стороной в связи с Договором.

10.3. Каждая Сторона признает и соглашается с тем, что она ознакомилась с законами против коррупции и легализации доходов, полученных преступным путем, всех стран, в которых она учреждена или зарегистрирована, и в которых она осуществляет свою деятельность, и будет соблюдать указанные законы.

10.4. В случае выявления достоверно установленных фактов нарушения одной из Сторон обязательств, предусмотренных настоящим разделом Общих условий договоров (расширенные), другая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, затронутой таким нарушением, и требовать возмещения убытков, возникших в результате такого расторжения.

10.5. Сторона, виновная в нарушении обязательств, предусмотренных настоящим разделом Общих условий договоров (расширенные), может быть привлечена к ответственности в рамках законодательства РФ. При этом применение мер ответственности за коррупционное правонарушение к юридическому лицу не освобождает от ответственности за данное коррупционное правонарушение виновное физическое лицо, а привлечение к уголовной или иной ответственности за коррупционное правонарушение физического лица не освобождает от ответственности за данное коррупционное правонарушение юридическое лицо.

10.6. В случае заключения Сторонами отдельного антикоррупционного соглашения, положения такого соглашения распространяются на отношения Сторон по Договору. В случае противоречия положений антикоррупционного соглашения с положениями Договора и / или Общими условиями договоров (расширенные), положения антикоррупционного соглашения имеют преимущественную силу.

## **11. БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ**

11.1. В случае, если заключенным между Компанией и Контрагентом Договором предусмотрено предоставление банковской гарантии, такая банковская гарантия и кандидатура банка-гаранта должна быть согласована с Компанией.

11.2. Факт выдачи банковских гарантий должен быть подтвержден банком-гарантом Контрагента в электронном виде по системе SWIFT или СПФС в адрес Компании через обслуживающий его банк по следующим реквизитам: SABRRUMMXXX, SBERBANK (HEAD OFFICE - ALL BRANCHES AND OFFICES IN RUSSIA), MOSCOW RU.

Датой предоставления банковских гарантий Контрагентом является дата получения Компанией подтверждения от банка-гаранта в отношении соответствующей гарантии по системе SWIFT или СПФС в адрес Компании через обслуживающий его банк по следующим реквизитам: SABRRUMMXXX, SBERBANK (HEAD OFFICE - ALL BRANCHES AND OFFICES IN RUSSIA), MOSCOW RU.

Расходы на комиссии банка-гаранта, в том числе при замене/продлении банковской гарантии, несет Контрагент.

11.3. Выбор банка, предоставляющего банковскую гарантию, и текст банковской гарантии должны быть предварительно согласованы с Компанией в обязательном порядке. Вознаграждение банку-гаранту за выдачу банковской гарантии уплачивает Контрагент за свой счет.

Банковские гарантии, предоставляемые указанными ниже банками, являются предварительно согласованными и акцептованными Компанией при условии их оформления согласно условиям Договора:

АО Юникредит Банк, Банк ГПБ (АО), Банк ВТБ (ПАО), АО «Альфа-банк», ПАО

«Сбербанк», ПАО Росбанк, ПАО «Промсвязьбанк», АО «Райффайзенбанк», АО «Россельхозбанк», ПАО «Московский Кредитный Банк», ПАО Банк «ФК Открытие», ПАО «Совкомбанк».

Банковские гарантии, предоставленные иными банками, подлежат дополнительному согласованию и могут быть отклонены Компанией.

11.4. В случае отзыва лицензии на ведение банковской деятельности у банка, являющегося гарантом по банковской гарантии, Контрагент обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента отзыва соответствующей лицензии предоставить новую банковскую гарантию в соответствии с требованиями, установленными Договором и Общими условиями договоров (расширенные).

11.5. Банковская гарантия может быть выдана (1) в электронном виде или (2) на бумажном носителе. Выдача банковской гарантии в электронном виде происходит через систему СПФС или SWIFT, либо выдача гарантии на бумажном носителе подтверждается через одну из перечисленных систем.

11.6. Банковская гарантия должна быть безотзывной и безусловной.

11.7. Банковская гарантия должна быть предоставлена Контрагентом:

- банковская гарантия на возврат аванса – не позднее 30 календарных дней с даты подписания Сторонами Договора;
- банковская гарантия на исполнение обязательств – не позднее 30 календарных дней от даты начала исполнения обязательств Контрагентом;
- банковская гарантия на исполнение обязательств в гарантийный период – не позднее чем за 30 календарных дней до даты начала гарантийного срока.

Нарушение сроков, установленных настоящим пунктом Общих условий договоров (расширенные), является нарушением существенных условий Договора, предоставляющем Компании право на односторонний отказ от исполнения Договора.

11.8. Срок действия банковской гарантии должен начинаться со дня выдачи банковской гарантии и заканчиваться:

- для банковской гарантии возврата авансового платежа – не ранее истечения 3 (трех) месяцев с даты исполнения соответствующих обязательств;
- для банковской гарантии исполнения обязательств – не ранее истечения 3 (трех) месяцев с даты исполнения соответствующих обязательств;
- для банковской гарантии исполнения обязательств в гарантийный период – не ранее истечения 3 (трех) месяцев с даты окончания гарантийного периода.

11.9. В случае нарушения и / или продления сроков исполнения обязательств, срок действия банковской гарантии должен быть продлен не позднее, чем за 20 (двадцать) дней до ее окончания, либо Контрагент должен представить банковскую гарантию с новым сроком действия. В случае полного зачёта суммы авансового платежа против обязательств, исполненных Контрагентом, банковская гарантия возврата авансового платежа продлению не подлежит.

11.10. В случае продления / замены банковской гарантии возврата авансового платежа предоставленная банковская гарантия должна быть выдана / продлена на сумму не менее размера незначительного аванса на момент предоставления банковской гарантии.



11.11. В случае неисполнения Контрагентом обязательств по продлению банковской гарантии согласно пункту 11.9 Общих условий договоров (расширенные), Компания вправе приостановить исполнение обязательств по оплате Контрагенту до момента продления банковской гарантии или, в случае нарушения срока продления банковской гарантии возврата авансового платежа – до полного зачёта выплаченного аванса.

11.12. Компания имеет право на предъявление требований по банковской гарантии в случаях, когда имеет право требования возврата авансового платежа (полностью или частично), а также в случае возникновения прав на предъявление неустоек, убытков согласно Договору.

11.13. Компания имеет право заявить требование по банковским гарантиям при наличии одного или более из следующих оснований:

- в случае нарушения сроков исполнения обязательств на срок более 30 (тридцать) календарных дней;
- в случае, когда Компания имеет право расторгнуть Договор с Контрагентом;
- в случае, когда Контрагентом не исполнено обязательство, указанное в пункте 11.9 Общих условий договоров (расширенные).

11.14. Банковская гарантия должна по существу основных условий соответствовать рекомендованной форме, содержащейся в Сборнике форм документов, применяемых при заключении договоров, размещенном в сети «Интернет» по адресу: [https://udokancopper.com/suppliers/contractual\\_terms/](https://udokancopper.com/suppliers/contractual_terms/). Банковская гарантия, выданная с существенными отклонениями от рекомендованной формы, подлежит дополнительному согласованию и может быть отклонена Компанией.

## **12. ИСПОЛНЕНИЕ ТРЕБОВАНИЙ ОТ, ПБ И ООС<sup>5</sup>**

12.1. Контрагент при исполнении любых действующих договоров между Сторонами обязан выполнять Требования.

12.2. В соответствии с частью 1 статьи 450 Гражданского кодекса РФ Стороны договорились, что Компания имеет право вносить изменения и (или) дополнения в Требования в одностороннем порядке.

12.3. Передача новых версий Требований (включая локальных нормативных актов, необходимость соблюдения которых возникла после заключения Договора), допускается без заключения дополнительного соглашения к Договору и осуществляется по усмотрению Компании по Акту приема-передачи локально-нормативных актов, подписанному уполномоченными представителями Сторон, и/или осуществляется без направления каких-либо уведомлений Контрагенту, путем размещения их на сайте Компании в сети «Интернет» по адресу: <https://udokancopper.com/sustainability/safety/>. Контрагент обязан самостоятельно следить за изменениями локальных нормативных актов Компании, размещенных в сети «Интернет» по адресу: <https://udokancopper.com/sustainability/safety/>, а также за изменениями законодательства в области ОТ, ПБ, пожарной безопасности и ООС, включая законодательство о недрах, о природных и минеральных ресурсах

---

<sup>5</sup> Раздел 12 «Исполнение требований ОТ, ПБ и ООС» применяется в случае, если по условиям Договора Контрагент будет находиться на территории Компании.

и равно всех других законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории РФ.

12.4. При изменении и(или) дополнении Компанией Требований, такие измененные (дополненные) Требования являются обязательными для исполнения Контрагентом с даты подписания Акта приема-передачи локально-нормативных актов или с даты их публикации на сайте Компании в сети «Интернет» по адресу: <https://udokancopper.com/sustainability/safety/>, в зависимости от того какое событие наступит раньше.

### **13. КОММУНИКАЦИИ И ЭДО**

13.1. Стороны обязаны направлять все требования, претензии, уведомления, юридически значимые сообщения и иные сообщения по адресам, определенным в Договоре.

13.2. Договор, спецификация, задание, заказ, иные приложения, дополнительные соглашения, и связанная с ними юридически значимая корреспонденция, направляются с электронных адресов с доменными именами @udokancopper.com и с электронных адресов, указанных в Договоре, а при наличии у Контрагента корпоративного доменного имени – с адресов с таким доменным именем, на адреса электронной почты другой Стороны, указанные в Договоре.

13.3. Стороны признают действительность скан-образов документов в рамках заключения и исполнения Договора до обмена оригиналами соответствующих документов либо их подписания в электронной форме. Надлежащим подтверждением отправки и получения юридически значимой корреспонденции электронной почтой является печатная версия текста электронного письма с приложенным экземпляром его содержимого, заверенные подписью уполномоченного лица соответствующей Стороны.

13.4. Если Стороны пришли к соглашению об осуществлении ЭДО при обмене документами, связанными с исполнением Договора, и применении усиленной квалифицированной электронной подписи при оформлении таких документов в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, то такое соглашение должно быть оформлено путём заключения отдельного соглашения об осуществлении ЭДО или присоединения к общим условиям об осуществлении электронного документооборота.

13.5. Стороны обязуются принимать и исполнять оформленные надлежащим образом электронные документы в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

13.6. Сторона Договора формирует электронные документы в формате .xml (для документов, предусматривающих соблюдение данного формата) или ином формате и направляет их другой Стороне через уполномоченного оператора ЭДО.

13.7. Стороны гарантируют и заверяют друг друга, что они приложат все усилия для обеспечения конфиденциальности ключей электронных подписей. Сторона, которой стало известно о нарушении конфиденциальности ключа электронной подписи, обязана в течение одного рабочего дня уведомить другую Сторону о данном факте и отказаться от использования данной подписи.

13.8. В случае невозможности использования ЭДО Стороны оформляют и передают документы, предусмотренные Договором, на бумажных носителях с обязательным уведомлением другой Стороны о возникших неполадках или о причинах невозможности использования системы ЭДО в соответствующем сопроводительном письме.

13.9. В случае заключения Сторонами отдельного соглашения о применении ЭДО или присоединения к общим условиям об осуществлении ЭДО, положения такого соглашения или общих условий об осуществлении ЭДО распространяются на отношения Сторон по Договору. В случае противоречия положений соглашения об осуществлении ЭДО или общих условий об осуществлении ЭДО, к которым присоединился Контрагент с положениями Договора и / или Общими условиями договоров (расширенные), положения соглашения о применении ЭДО и общие условия об осуществлении ЭДО, к которым присоединился Контрагент, имеют преимущественную силу.

## **14. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ ПРАВА И ПАТЕНТЫ**

14.1. Контрагент гарантирует, что исполнение Договора не нарушает интеллектуальные права третьих лиц, в том числе авторские и патентные.

14.2. Контрагент вправе использовать при исполнении Договора объекты интеллектуальных прав, принадлежащие третьим лицам, только если он получил на это соответствующие разрешения (лицензии) этих третьих лиц.

14.3. Если Компании будут предъявлены требования, связанные с тем, что при исполнении Договора были нарушены интеллектуальные права третьих лиц, в связи с исполнением Контрагентом своих обязательств по Договору, Контрагент обязуется самостоятельно и за свой счёт урегулировать такие претензии, освободив Компанию от любых выплат в пользу таких лиц, и возместить Компании убытки, связанные с указанными претензиями и исками третьих лиц.

14.4. Интеллектуальная Собственность, создаваемая Контрагентом (его субподрядчиками/субисполнителями) в процессе выполнения Договора, возникает у Компании, даже если Договор прямо не предусматривал создание объекта Интеллектуальной Собственности.

14.5. Контрагент вправе использовать созданную им по Договору Интеллектуальную Собственность для собственных нужд на условиях безвозмездной простой (неисключительной) лицензии в течение всего срока действия исключительного права Компании. Контрагент обязуется урегулировать отношения с работниками Контрагента – авторами Интеллектуальной Собственности, созданной в процессе исполнения обязательств по Договору, причем Контрагент настоящим признает, что цена Договора включает в себя все возможные издержки, расходы и выплаты, которые могут быть понесены Контрагентом, включая авторские вознаграждения за создание Интеллектуальной Собственности и др.

## **15. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ**

15.1. Контрагент несет полную ответственность за оформление согласий на обработку персональных данных, в том числе Компанией, для взаимодействия с Компанией, в том числе, но не ограничиваясь, целями оформления пропусков.

15.2. В случае необходимости присутствия сотрудников Контрагента на территории Компании, Контрагент за 7 (семь) рабочих дней уведомляет Компанию о списке направляемых сотрудников. В случае отсутствия уведомления Контрагент несет ответственность за простой, возникший в связи с оформлением пропусков.

## **16. ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

16.1. Контрагент не вправе передавать свои права и переводить долги по Договору третьим лицам без письменного согласия Компании. Уступка права (требования), заключение сделки о передаче в залог права (требования) по Договору, сделке факторинга, иной сделки, в результате которой возникает или может возникнуть обременение права (требования) из Договора и (или) иные обременения, касающиеся предмета (части предмета) Договора, Контрагентом по Договору допускаются только с письменного согласия Компании.

16.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме путем подписания соответствующего соглашения уполномоченными представителями Сторон. Указанное правило о необходимости оформления соглашения об изменении Договора не распространяется на изменения в части наименования, местонахождения и адресов Сторон, о которых уполномоченный представитель соответствующей Стороны сообщает другой Стороне посредством письменного уведомления в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления соответствующего события.

16.3. В случае изменения банковских реквизитов Стороны подписывают соответствующее соглашение к Договору.

16.4. Все уведомления, сообщения, иная переписка в рамках Договора направляются одной Стороной другой Стороне по почтовому адресу, адресу электронной почты, номеру факса, указанным в Договоре. Стороны обязуются извещать друг друга в письменной форме об изменении адресов и других реквизитов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления соответствующего события.

Любое сообщение (уведомление), направленное по последнему известному другой Стороне адресу, за исключением случаев, указанных в пункте 9.2 Общих условиях договоров (расширенные), будет считаться полученным по истечении 3 (трех) календарных дней с даты отправки – для отправлений, направленных курьерской почтой, 15 дней с даты отправки – для отправлений, направленных заказным письмом, если более ранняя дата доставки не установлена документально отчетом о доставке, в день отправки – для отправлений, направленных электронной почтой или факсом.

16.5. Стороны согласовали, что любые подписываемые Сторонами в ходе исполнения Договора протоколы / акты не направлены на изменение условий Договора и приложений к нему, не могут приводить к возникновению обязательств, не предусмотренных Договором, или изменению/прекращению обязательств Сторон, предусмотренных Договором. Любые иные положения протоколов / актов, противоречащие указанному требованию, не имеют силы и не порождают правовых

последствий до даты их фиксации соответствующим дополнительным соглашением к Договору.

16.6. Компания вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без предварительного согласия Контрагента, включая, но не ограничиваясь любым аффилированным лицам Компании, а также финансовым организациям, банкам и иным кредиторам, предоставляющим финансирование Компании.

16.7. Стороны допускают направление писем и ведение переписки посредством электронной почты, которая исходит с/на адресов, указанных в Договоре.

16.8. Первичные учетные и отчетные документы, указанные в тексте Договора, если иное не предусмотрено условиями Договора, составляются по формам, утвержденным Сборником форм документов, применяемых при заключении договоров, размещенным на сайте в сети «Интернет» по адресу: [https://udokancopper.com/suppliers/contractual terms/](https://udokancopper.com/suppliers/contractual_terms/).

В случае необходимости составления первичного учетного и/или отчетного документа, не упомянутого в Договоре, документ составляется в свободной форме и должен содержать обязательные реквизиты, предусмотренные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

## **17. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

17.1. По основаниям, установленным законодательством РФ или Договором, Компания вправе отказаться от исполнения Договора (полностью или в части). Отказ осуществляется в одностороннем внесудебном порядке путем направления Контрагенту письменного уведомления в следующих случаях:

- нарушение срока поставки товара / выполнения работ / оказания услуг более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- Контрагент утратил членство в СРО, истек срок действия лицензии (допуска и т.п.) Контрагента (в отсутствие продления срока действия / переоформления), деятельность Контрагента приостановлена судом или уполномоченным государственным органом либо органы или должностные лица публичной власти вынесли в отношении Контрагента иные решения, лишаящие его права исполнять обязательства по Договору;
- Контрагент признан банкротом, в отношении него возбуждена процедура банкротства либо начата процедура его ликвидации;
- на имущество/банковские счета Контрагента наложен арест, что делает невозможным исполнение Контрагентом своих обязательств по Договору;
- Контрагент нарушил обязательства по предоставлению / переоформлению / продлению банковской гарантии возврата авансового платежа или исполнения обязательств (в том числе в течение гарантийного периода) по Договору;

- работники Контрагента или привлеченных им лиц допустили неоднократное нарушение Требований и/или неоднократное неустранение в установленные сроки недостатков, выявленных в ходе контроля ПБ и ОТ и ООС на местах ведения работ;
- нарушение Контрагентом обязательств касательно передачи прав и / или обязанностей по Договору третьим лицам;
- существенное нарушение Договора (включая Общие условия договоров (расширенные));
- иные обстоятельства, предусмотренные законодательством или Договором.

17.2. Стороны договорились, что с момента получения Контрагентом уведомления об отказе от исполнения Договора вся переписка, совершаемая Сторонами, не имеет юридической силы и не влечет для Сторон возникновения каких-либо прав и обязанностей, кроме корреспонденции, направленной по адресу места нахождения и/или почтовому адресу Сторон, указанным в разделе Договора о реквизитах Сторон, подписанной единоличным исполнительным органом Стороны либо лицом по доверенности и направленной на урегулирование взаиморасчетов Сторон и прекращение иных обязательств, связанных с расторжением Договора.

17.3. В случае одностороннего отказа Компании от исполнения Договора полностью и/или частично, Договор считается прекращенным или прекращенным частично (измененным) со дня получения Контрагентом соответствующего уведомления об отказе от исполнения Договора или с даты, указанной в уведомлении.

17.4. При получении уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора Контрагент обязан:

- немедленно прекратить исполнение по Договору;
- в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления представить к сдаче Компании в соответствии с требованиями Договора фактически выполненные работы/оказанные услуги (результат работ/услуг);
- в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления передать Компании по актам исполнительную и иную отчетную документацию, документацию, полученную от Компании, строительную площадку (если она передавалась Контрагенту), освободить территорию Компании от своего персонала, имущества (техника, материалы, оборудование и т.п.), мусора, остаточных продуктов любого рода;
- по требованию Компании и в установленные ей сроки за свой счет провести демонтаж некачественно выполненных работ;
- по требованию Компании и на основании отдельного соглашения Сторон провести работы по консервации любого объекта Компании/части объекта Компании;

- в течение 10 (десяти) рабочих дней возвратить Компании полученные от нее и не использованные при производстве работ/услуг материалы и оборудование. Передача Контрагентом Компании материалов/оборудования осуществляется в месте их получения Контрагентом от Компании, если Сторонами не согласовано иное;
- в течение 10 (десяти) рабочих дней передать Компании, созданные Контрагентом результаты интеллектуальной собственности. Компания осуществляет приемку работ/услуг в сроки и порядке, установленные условиями Договора о сдаче-приемке работ/услуг. Если Контрагент не представил к сдаче выполненные работы/оказанные услуги в соответствии с требованиями Договора, Компания вправе самостоятельно провести приемку работ/услуг и определить их стоимость;
- уплатить Компании причитающуюся к оплате Контрагентом неустойку (пени, штрафы), проценты, неосновательное обогащение, потери и убытки, в том числе связанные с расторжением Договора.

17.5. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты прекращения Договора Стороны обязаны провести сверку взаиморасчетов на дату прекращения Договора, подписать акт об определении размера взаимных денежных обязательств и произвести расчеты в сроки, указанные в Договоре.

17.6. Приемка и оплата результатов работ/услуг/товаров, выполненных/оказанных/поставленных Контрагентом после получения Контрагентом уведомления Компании об одностороннем отказе от исполнения Договора Компанией, не производится.

17.7. В случае прекращения Договора по основаниям, предусмотренным статьями 717 или 782 Гражданского кодекса РФ, Компания обязана на основании документов, предусмотренных Договором, принять и оплатить фактически выполненные Контрагентом работы/оказанные услуги (часть работ/услуг) при условии, что такие работы/услуги (часть работ/услуг) были выполнены/оказаны качественно и имеют потребительскую ценность для Компании, с соблюдением установленных Договором, приложениями к нему и законодательством РФ требований.

17.8. Прекращение Договора влечет прекращение обязательств Сторон, связанных с исполнением Договора, но не освобождает Стороны от ответственности за нарушения обязательств, если таковые имели место до прекращения Договора.

17.9. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также расторгнут/прекращен по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

17.10. Расторжение, прекращение (полностью или частично) Договора не освобождает Контрагента от уплаты неустоек, предусмотренных Договором или законодательством РФ, начисляемых по день фактического исполнения (прекращения) обязательства, а также от возмещения убытков, причиненных Компании.